

## 1. Bauherr

Name, Vorname, ggf. Firma, Anschrift, Telefon

## 2. Bauvorhaben

Errichtung

Änderung

Nutzungsänderung

genaue Bezeichnung des Vorhabens

Bauwert nach DIN 276 Teil 2, Abschnitte 3.1 und 3.2  
- Ausgabe April 1981 -

DM

Brutto-Rauminhalt  
nach DIN 277 Teil 1

m<sup>3</sup>Kosten für 1 m<sup>3</sup> BRI

DM

## 3. Angaben zur Nutzung

| Art der Nutzung (z.B. Wohnungen, Büroräume) | notw. Stellplätze* |         | notw. Garagen * |         |
|---|--------------------|---------|-----------------|---------|
|   | vorhanden          | geplant | vorhanden       | geplant |
| 1.  |                    |         |                 |         |
| 2.  |                    |         |                 |         |
| 3.  |                    |         |                 |         |
| 4.  |                    |         |                 |         |

### \*Hinweis:

Nach § 37 Abs. 1 Satz 2 LBO ist bei anderen Nutzungen als Wohnnutzungen die Zahl der notwendigen Stellplätze unter Berücksichtigung des ÖPNV zu ermitteln.

Die Stellplatzzahlen und deren Minderung je nach Standortqualität der baulichen Anlage ergeben sich aus der Verwaltungsvorschrift Stellplätze vom 00.00.000 (GABI. S.000).

### 3.1 Nebenanlagen

### 3.2 Aussenanlagen

| Einfriedungen (Höhe, Material) | Kinderspielplatz bei Wohngebäuden ( § 9 LBO) | Sonstige |
|--------------------------------|--|----------|
|                                | Größe: m <sup>2</sup>                        |          |

## 4. Baugrundstück

Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück-Nr., Straße, Haus-Nr.

## 5. Grundstücksbeschaffenheit

Baugrundklassifizierung (Angaben nach DIN 1054)

Beschaffenheit und Tragfähigkeit

## 6. Konstruktion des Gebäudes

Gründungsart

| Bauteil                                   | Art und Material der Konstruktion<br>Dämmstoffe, Verkleidungen | Brandschutzqualität nach LBOVVO       |                            |
|---|--|---------------------------------------|----------------------------|
|   |  | Feuerwiderstand<br>(soweit gefordert) | Baustoff-<br>eigenschaften |
| Tragkonstruktion<br>(§§ 3, 5 u. 8 LBOAVO) |  |                                       |                            |
| Außenwände<br>(§§ 6 LBOAVO)               |  |                                       |                            |
| Innenwände<br>(§ 7 LBOAVO)                |  |                                       |                            |
| Wohnungstrennwände                        |  |                                       |                            |
| Treppenraumwände                          |  |                                       |                            |
| Wände notwendiger Flure                   |  |                                       |                            |
| Dach<br>(§ 9 LBOAVO)                      |  |                                       |                            |
| notwendige Treppen<br>(§ 10 LBOAVO)       |  |                                       |                            |

Entsprechen Feuerwiderstand und/oder Baustoffeigenschaft von Bauteilen nicht mindestens den Anforderungen der LBOAVO, sind auf einem Zusatzblatt qualifizierte Ausgleichsmaßnahmen nachzuweisen, die eine Abweichung nach § 56 Abs. 1 LBO rechtfertigen.

**7. Feuerungsanlagen - Heizung und Warmwasserbereitung -**

(Zusätzliche Angaben mit Vordruck "Technische Angaben Feuerungsanlagen" sind erforderlich.)

 Schornsteingebundene Feuerstätten

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Art der Feuerungsanlage | Nennwärmeleistung <input type="checkbox"/> größer als 50 kW <input type="checkbox"/> kleiner als 50 kW |
| Brennstoff              | Offener Kamin <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Stück <input type="checkbox"/> nein |

 Sonstige Heizungsanlage

|  |
|--|
|  |
|--|

**8. Lagerbehälter für Brennstoffe** Stück Lagerbehälter für  Heizöl  Flüssiggas m<sup>3</sup> Fassungsvermögen insgesamtLagerort  unterirdisch  oberirdisch  im Freien  im Gebäude**Schutzvorkehrungen** Auffangwanne/Auffangraum mit  m<sup>3</sup> Fassungsvermögen  doppelwandiger Behälter**9. Haustechnische Anlagen** (z.B. Lüftungsanlagen) werden  eingebaut  nicht eingebaut

|   |
|---|
| Art der Anlage (Erläuterungen auf besonderem Blatt) |
|---|

**10. Löschwasser - Rückhalteanlagen**

(Soweit nach der "Richtlinie zur Bemessung von Löschwasser - Rückhalteanlagen beim Lagern wassergefährdender Stoffe" vom 10.02.1993 (GABI. S. 207) erforderlich.)

Zusätzliche Angabe auf einem besonderen Blatt zu folgenden Punkten:

- Größe und Fläche des Lagerabschnitts und Lagermenge
- Art der Feuerwehr (Berufs-, Werks- oder freiwillige Feuerwehr)
- Art der Feuerlöschanlage
- Art der Branderkennung und der Brandmeldung
- Maß und Bemessung der Abstände
- Anordnung, Berechnung und Ausbildung der Löschwasser - Rückhalteanlagen

**11. Gewerbliche Anlagen**, die keiner immissionsschutzrechtlichen Genehmigung bedürfen

Zusätzliche Angabe auf einem besonderen Blatt zu folgenden Punkten:

- Bezeichnung der gewerblichen Tätigkeit
- Zahl der Beschäftigten
- Art, Zahl und Aufstellungsort von Maschinen oder Apparaten
- Art der verwendeten Rohstoffe und der herzustellenden Erzeugnisse
- Art der Lagerung der Rohstoffe, Erzeugnisse, Waren, Produktionsmittel und -rückstände, soweit diese feuer-, explosions-, gesundheitsgefährlich oder wassergefährdend sind
- chemische, physikalische und biologische Auswirkungen auf die Beschäftigten oder auf die Nachbarschaft, wie Gerüche, Gase, Dämpfe, Rauch, Ruß, Staub, Lärm, Erschütterungen, ionisierende Strahlen, Flüssigkeiten, Abwässer und Abfälle

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| <b>Planverfasser</b> | Datum, Unterschrift |
|----------------------|---------------------|